

Navrhovaná opatření :

Výměna střešní krytiny včetně střešní oken. Použití oken stejné velikosti (a počtu), krytina z plechových čtvercových šablon v tmavě šedém/černém odstínu - zachování původního vzhledu.

Bourání a demontáže

- 1.demontáž hromosvodu - následná zpětná montáž do původní pozice
- 2.odstranění stávající krytiny z vláknocementových šablon, vč. všech doplňků střešní krytiny (zachytávače, větrací prvky, prostupy, záchytné prvky - použít při montáži nové krytiny), demontáž všech původních měděných klempířských prvků a žaluzií větraného hřebene
- 3.demontáž střešních oken a střešních světlíků, opatrný zásah do vnitřního sádkartonového ostění oken, opatrný zásah do napojení vnitřní parozábrany
- 4.demontáž hustého laťování, demontáž kontratí
- 5.odstranění původní podstřešní fólie - místy rozpadlá, nevyhovující materiál

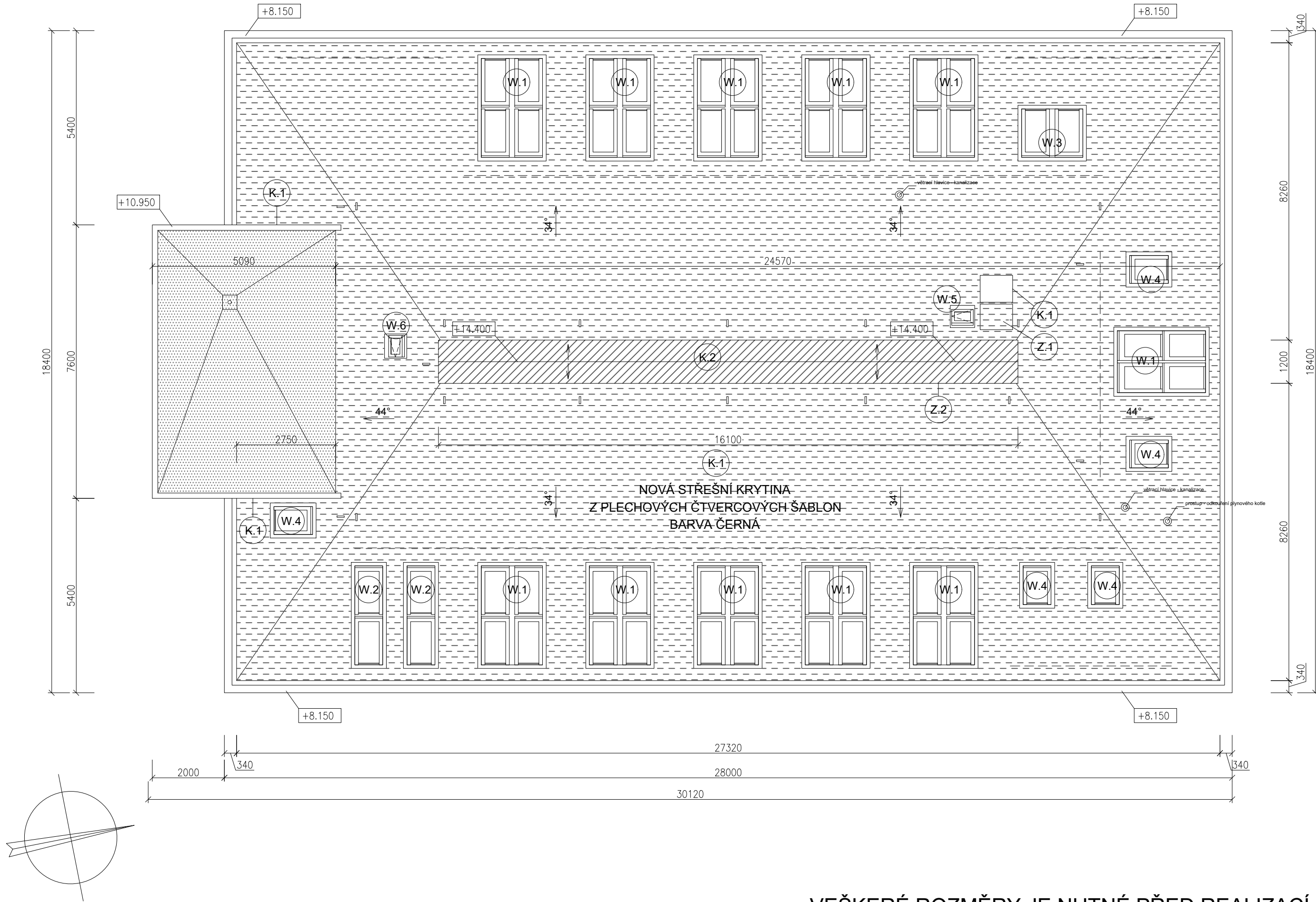
Prohlídka současné stavu - případné opatření až po zjištění skutečného stavu

- kontrola stavu tepelné izolace
- kontrola stavu parozábrany ve skladbě střechy
- kontrola stavu odkrytých částí dřevěných prvků krovu
- kontrola stávajícího (měděného) plechování střechy
- kontrola stavu a funkce větracího hřebene
- kontrola stavu větracích otvorů pod okapovým žlabem
- kontrola stavu PVC fólie a vtoků u skrytého okapového žlabu

Nové konstrukce

- 6.oprava parozábrany v místě oken (případně i v ploše, kde dojde k zásahu do tepelné izolace)
- 7.doplnění minerální izolace ve skladbě střechy (předpoklad 10% plochy)
- 8.aplikace nové pojistné hydroizolační fólie na horní hranu krokví, ukončení na navazujících a prostupujících konstrukcích a prvcích lepením (s použitím systémových prvků)
- 9.osazení nových střešních oken a sestav střešních oken - dřevěná s izolačním 3sklem (vnitřní stínění instalováno dodatečně na rámy oken nebo do ostění)
- 10.napojení stávající parozábrany na rámy nových oken (doplnění parozábrany z vyztužené PE fólie)
- 11.osazení nového nezatepleného střešního výlezu rozměru 500x700mm do valby u ploché střechy nad výtahem - servisní přístup
- 12.osazení nového nezatepleného střešního výlezu rozměru 500x700mm u komínu
- 13.napojení nové pojistné hydroizolační fólie na osazované rámy nových střešních oken, osazení všech předepsaných doplňků střešních oken (žlábků)
- 14.montáž původních dřevěných kontratí
- 15.oprava sádkartonových podhledů v podkroví - ostění kolem střešních oken (tzn. ostění, nadpraží i parapet)
- 16.nová malba ostění střešních oken a pásu 0.3m na podhledu střechy kolem oken
- 17.vrácení původního hustého laťování nebo provedení nového prkenného bednění
- 18.nová střešní krytina ze čtvercových plechových šablon, vč. všech doplňků (nové provedení dle původního stavu - větrací prvky, prostupy, lopatkové sněhové zachytávače, záchytné háky), nový plechový obklad dřevěné konstrukce větraného hřebene
- 19.provedení hromosvodu v původním rozsahu - použití původního
- 20.nový nátěr žaluzií zvýšeného větraného hřebene - demontáž, odstranění původního nátěru, 2x nový nátěr vč. přípravy podkladu, zpětná montáž

Veškeré rozměry budou před realizací a přípravou realizace ověřeny měřením a jakýkoliv nesoulad bude konzultován se stavebníkem nebo projektantem. Předmětem této PD nejsou žádné jiné opravy a změny v podstřešním prostoru a podkroví pod řešenou střechou.



PŮDORYS STŘECHY

1 : 100

- HLAVNÍ VALBOVÁ STŘECHA - NOVÉ PLECHOVÉ ŠABLONY - předmět opravy
- VĚTRANÝ HŘEBENE - NOVÁ FALCOVANÁ KRYTINA A OPLECHOVÁNÍ BOČNÍCH STĚN - předmět opravy
- PLOCHÁ STŘECHA - PVC FÓLIE - stávající

VEŠKERÉ NOVÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY STŘECHY BUDOU V JEDNOTNÉ BAREVNOSTI - DLE NOVÉ SOUSEDNÍ BUDOVY V AREÁLU ZŠ A BUDOU ODPOVÍDAT DOPORUČENÉMU PŘÍSLUŠENSTVÍ VÝROBCE KRYTINY.

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE (KTERÉ NEJSOU PŘEDMĚTEM OPRAVY NEBO VÝMĚNY) BUDOVY BUDOU CHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM BĚHEM REALIZACE - PŘEDEVŠÍM PVC FÓLIE ZAATIKOVÉHO ŽLABU, NAVAZUJÍCÍ PLOCHÁ STŘECHA A STŘECHY NIŽŠÍCH ČÁSTÍ BUDOVY.

KOVOVÉ PRVKY BUDOU OPATŘENY ANTIKOROZNÍM NÁTĚREM NEBO JINOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU. VEŠKERÉ STŘEŠNÍ PRVKY BUDOU SYSTÉMOVĚ DOPORUČENÉ VÝROBCEM KRYTINY. STŘEŠNÍ KRYTINA BUDE PROVEDENA DLE MONTÁŽNÍHO NÁVODU VÝROBCE. OPRACOVÁNÍ DETAILŮ STŘECHY BUDE PROVEDENO SYSTÉMOVÝMI PRVKY PŘÍSLUŠNÝMI K DANÉ STŘEŠNÍ KRYTINĚ. KOTVENÍ PRVKŮ LPS (HROMOSVODU) BUDE PROVEDENO POMOCÍ TYPIZOVANÝCH PRVKŮ URČENÝCH PRO POUŽITÍ NA NAVRŽENÝCH SPÁDECH A KRYTINÁCH. VEŠKERÉ KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY BUDOU PROVEDENY DLE ČSN 73 36 10 NAVRHOVÁNÍ KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ. PŘI PROVÁDĚNÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ BUDOU DODRŽENY POŽADAVKY PLATNÝCH VYHLÁŠEK, NOREM A TECHNOLOGICKÝCH PŘEDPISŮ POUŽÍVANÝCH MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ.

±0.000 = stávající úroveň podlahy 1.np

 <div>svoboda.plan s.r.o. 561 53 Dolní Čermná 391 e-mail: info@svobodaplan.cz</div>	autor návrhu		
	odp. projektant	Ing. Jiří Svoboda	
	projektant části		
název stavby : ZŠ Dobrovského oprava střechy budovy jídelny a školní družiny			
místo stavby : k.ú. Lanškroun, č.parc. st.3217 Dobrovského č.p.630, Lanškroun			
stavebník : Město Lanškroun nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-Vnitřní Město, 56301 Lanškroun			
stupeň PD	DPS	A4	4
datum	04/2024	měřítko	1 : 100
stavební objekt :		výkres č.	paré č.
část projektové dokumentace : D.1.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1.2	
název výkresu : PŮDORYS STŘECHY			

VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNÉ PŘED REALIZACÍ OVĚŘIT !